

Accès au logement

Maison relais • BERNAY – AIGLE - VERNEUIL-S/-AVRE - GISORS



Prestation

Description synthétique de la prestation

Prestation de logement adapté offrant un «chez soi» à des personnes isolées, en échec répété d'accès au logement ordinaire et en situation de vulnérabilité sociale. «Relais» en matière d'accès au logement de droit commun, mais aussi solution de logement durable, la Maison relais permet l'accompagnement au Vivre ensemble et à l'habité. À Gisors, la maison relais est uniquement pour des ménages avec enfant(s). Aux actions généralistes d'une maison relais, s'ajoute des actions en matière d'aide à la parentalité.

L'attribution d'un logement en Maison Relais relève d'une commission d'attribution composée notamment du gestionnaire YSOS (du bailleur social propriétaire des logements, des services de la ville accueillante, de la DDCS, des partenaires sociaux et de santé locaux.) Demande d'attribution d'un logement sur présentation d'une demande écrite et conjointe de la personne concernée et du travailleur social référent de la situation du bénéficiaire potentiel.

Public cible

Personnes concernées

Personnes seules en situation de grande vulnérabilité sociale et :

- en situations d'échecs répétés d'accès ou de maintien dans un logement, d'isolement social et affectif, et nécessitant une présence sociale rassurante,
- à faible niveau de revenus (plafond PLAI), présentant une autonomie suffisante en matière d'habité.

Localisation

Lieux et équipements

Des espaces d'accueil / d'écoute permettant le suivi des résidents

Des espaces collectifs permettant le «vivre ensemble» (espace TV, cuisine – restauration, laverie).

Des logements individuels (T1 au T4). La MR de Gisors est composé de 2 T3 et 2 T4 avec normes BBC.

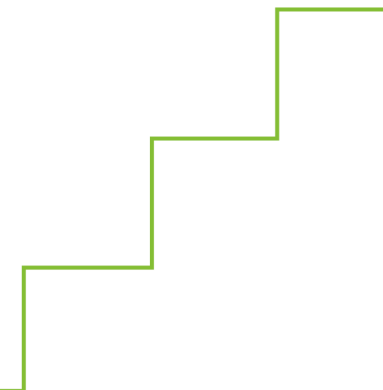
- 11 places à Bernay: 13 rue du Neubourg
- 20 places à Verneuil sur Avre: rue Robert Schumann
- 10 places à Gisors:14 rue Albert Forcinal
- 20 places à l'Aigle: 4, rue Victor Hugo

Acteurs directs

Qualification, compétences, métiers, délégations...

Des équipes pluridisciplinaires composées de:

- d'une équipe gestion - direction : directrice adjointe
- d'une équipe sociale : agent d'hôte
- d'une équipe entretien : agent de maintenance



Accès au logement

Maison relais • BERNAY – AIGLE - VERNEUIL-S/-AVRE - GISORS



Ouverture

Jours, horaires et lieux

Accueil du lundi au vendredi de 9h à 17h

Exception pour Gisors: Mardi, mercredi et vendredi : 9h-13h/14h-17h et le lundi et jeudi: 8-11h/15h-19h.

Passage possible en soirée des agents d'accueil ou veilleurs de nuit en fonction des besoins.

- Visite des logements une fois par mois, plus si besoin.
- Ateliers collectifs et temps de convivialité,
- Entretiens individuels en fonction des situations (mise en place d'un étayage avec le droit commun...).

Partenaires

Acteurs indirects prescripteurs, clients, partenaires

Prescripteurs: SIAO, Hôpital, Service de tutelle;

Financeurs : DDCS, DDCSPP, ARS;

Partenaires: CG, CMP, Hôpital, médecins, Adissa, Alcool assistance, Pôle Emploi, CCAS, CIAS, CAF, CPAM, MSA, Services de tutelle, Bailleurs, MDPH, GEM Relais Sourire, associations caritatives.

Ce qu'apporte la prestation

Valeur ajoutée sociétale économique pour le territoire

Apporter une réponse aux problèmes de logements des publics isolés présentant des fragilités sociales ne permettant pas l'accès au logement ordinaire, mais qui, tout en ayant besoin d'une présence sociale, présentent une autonomie suffisante en matière d'Habité.

Répondre à la problématique de l'attachement au territoire en proposant des réponses locales.

Nos attendus

Les résultats attendus et observables à l'issue de la prestation

Taux d'entrée via le SIAO

Taux d'occupation

Nombre de mesures d'étayage (mesures destinées à favoriser le bon déroulement du séjour)

Taux de participation aux moments collectifs

Taux de sortie tremplin

Évaluation des axes de l'Habité déclinés dans le projet personnalisé du bénéficiaire (le vivre ensemble, le temps libéré, l'économique).

